



## II. Darstellung durch Planzeichen

- GRENZEN**
- Gemeindegrenze
  
- ART DER BAULICHEN NUTZUNG**
- Wohnbaufläche Bestand / Planung
- Gemischte Baufläche Bestand / Planung
- Gewerbliche Baufläche Bestand / Planung
- Sonderbaufläche
- Baugebiet Planung, Nr. im Text
  
- FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF**
- Flächen für den Gemeinbedarf Bestand / Planung
- Feuerwehr
- Öffentliche Verwaltung
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kindergarten
- Felsenkeller
  
- FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE**
- Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen, Verbindungsstraßen vorhanden
- Bauverbots- und Baubeschränkungszonen
- Landwirtschaftlicher Weg
- Ruhender Verkehr, öffentlicher Parkplatz
- Fußweg, Wanderweg, Radweg
- Ortsdurchfahrtsstraße OD
- FLÄCHEN FÜR VERSORGENSANLAGEN, FÜR DIE ABFALLENTSORGUNG UND ABWASSERBESEITIGUNG**
- Trafostation
- Funkmast
- Wasser
- Abwasser
- Abfall
- Wertstoffhof
- Altlastenverdachtsfläche (ehem. Hausmülldeponie)
- HAUPTVER- UND ENTSORGUNGSLEITUNGEN**
- oberirdisch mit Schutzzone
- 20kV Stromleitung
- 110kV Stromleitung
- unterirdisch
- W Wasser (Bestandspläne liegen noch nicht vor)
- A Abwasser
- GRÜNLÄCHEN**
- Grünflächen Bestand / Planung
- Spielfeld
- Sportplatz
- Friedhof Bestand / Planung
- bachbegleitende Vegetation
- öffentliches Grün
- WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, DEN HOCHWASSERSCHUTZ UND DIE REGELUNG DES WASSERHAUSHALTES**
- Wasserrflächen Bestand / Planung
- Flächen für Hochwasserrückhaltung wechselfeuchte Mulde in Planung
- Regenüberlaufbecken
- Regenüberlauf
- Fießgewässer
- FLÄCHEN FÜR LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT**
- Wald
- Zweckbestimmung gemäß Waldnutzungsplan siehe Themenplan Schutzgebiete, Denkmäler ...
- Ackerfläche
- Intensivobstplantage / Streuobstbestand Bestand / Planung
- Wiesengrund
- Garten
- landschaftliche Vorbehaltsfläche

## III. Verfahrensvermerke

- FLÄCHEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ENTWICKLUNG VON NATUR UND LÄNDLICHKEIT**
- Aufforstungsfläche
- Hecke, Gehölzbestand, Baumreihe Bestand
- Dauergrünland als Ufer- und Gewässerschutz
- Maßnahmen - Planung siehe Themenplan Schutzgebiete, ...
- Aufforstungsfläche
- Ortsrandgestaltung (Begrenzung) am bestehenden Ortsrand
- GEP Gewässerentwicklungsplan erwünscht
- GOP Grundordnungsinhalt erforderlich
- SONSTIGE ZEICHEN / BESTAND**
- Bohdendenkmal mit zugehöriger Fundstellenummer, z.B. 6332/0010 (kein gemeindliches Einvernehmen)
- Baudenkmal
- Felsenkeller
- EINRICHTUNGEN FÜR ERHOLUNG**
- Burg / Ruinen
- Gaststätte
- Immissionsschutz
- Schallschutzmaßnahmen erforderlich
- FOLGENDE THEMENKARTEN SIND BESTANDTEIL DES FNP (ENTWURF):**
- 1.1 Schutzgebiete
- 1.2 Geologie
- 1.3 Raumneheiten
- 1.4 Landschaftsbild/Erholung
- 1.5 Prägende Elemente
- 1.6 Konflikte
- FLURGRENZEN**
- alt (nach Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung)
- neu (nach Flurbereinigung)

## III. Verfahrensvermerke

Der Gemeinderat von Kunreuth hat am ..... die Aufstellung eines Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan und Umweltbericht beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Kunreuth, den ..... Bürgermeister .....

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom 08.08.2011 bis 09.09.2011 in der VG Gosberg stattgefunden.

Kunreuth, den ..... Bürgermeister .....

Die Träger öffentlicher Belange wurden mit dem Schreiben vom 03.08.2011 gemäß § 4 (1) BauGB an der Planung beteiligt.

Der Entwurf des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan, sowie Begründung und Umweltbericht, wurde gemäß § 3 (2) BauGB in der Zeit vom ..... bis zum ..... ausgelegt. Ort und Dauer der Auslegung wurden am ..... ortsüblich bekannt gemacht. Die Träger öffentlicher Belange sind am ..... von der Auslegung benachrichtigt worden.

Kunreuth, den ..... Bürgermeister .....

Der Gemeinderat Kunreuth hat mit Beschluss vom ..... den Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan und Umweltbericht in der Fassung vom ..... festgestellt.

Kunreuth, den ..... Bürgermeister .....

Der Plan in der Fassung vom ..... ist dem Landratsamt Forchheim gem. § 6 BauGB zur Genehmigung vorgelegt worden. Das Landratsamt Forchheim hat den Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan und Umweltbericht mit Verfügung vom ..... genehmigt.

Kunreuth, den ..... Bürgermeister .....

Die Genehmigung des Flächennutzungsplanes wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan mit Begründung und Umweltbericht wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden im Baum der VG Gosberg zu jedermanns Einsicht bereit gehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben.

Kunreuth, den ..... Bürgermeister .....

PROJEKT	GEMEINDE KUNREUTH FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN
DARSTELLUNG	ENTWURF M 1 : 5.000 Fassung vom 12.09.2018
ENTWURF	WEYRAUTHER INGENIEURGESELLSCHAFT mbH 95047 SAUBERTS MARKUSSTRASSE 2 TEL. 0951 980444 FAX 0951 980444